



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc  
..... ☞ ☞ ☞.....

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

... ☞ ☞ ☞...

Số: 185/2022/CBTT-LGL

Hà Nội, ngày 29 tháng 12 năm 2022

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

- Kính gửi:
- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
  - Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
  - Quý vị cổ đông

### 1. Tên tổ chức: CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

- Mã chứng khoán : LGL
- Địa chỉ : 173 Xuân Thủy - Quận Cầu Giấy - Hà Nội
- Điện thoại : 04.3.7950595/96/97/98 Fax: 04.3.7950099
- Email : [congvanlgl@longgiangland.com.vn](mailto:congvanlgl@longgiangland.com.vn)
- Website : [longgiangland.com.vn](http://longgiangland.com.vn)

### 2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 28/12/2022, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang đã ban hành Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 15/2022/NQ-HĐQT về việc thông qua chủ trương ký Hợp đồng nguyên tắc với Công ty Cổ phần Minh Phát.

*(Chi tiết theo file Nghị quyết Hội đồng quản trị đính kèm)*

### 3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/12/2022 tại đường dẫn sau: [http://longgiangland.com.vn/Quan\\_hệ\\_cổ\\_đồng/Công\\_bố\\_thông\\_tin/Thông\\_báo](http://longgiangland.com.vn/Quan_hệ_cổ_đồng/Công_bố_thông_tin/Thông_báo)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Trân trọng!**

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP Cty./.

CÔNG TY CPĐT&PTĐT LONG GIANG

Tổng Giám đốc



Nguyễn Mạnh Hà



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc  
..... ☸ ☐ ☹.....

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG  
... ☸ ☐ ☹...

Số: 15/2022/NQ - HĐQT

Hà Nội, ngày 28 tháng 12 năm 2022

## NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua chủ trương ký Hợp đồng nguyên tắc với Công ty Cổ phần Minh Phát)

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

**Căn cứ:**

- Luật Doanh nghiệp 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CPĐT và PTĐT Long Giang;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 15/2022/BB-HĐQT ngày 28 tháng 12 năm 2022;

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Thông qua chủ trương ký Hợp đồng với Công ty Cổ phần Minh Phát:**

**1.1 Đối tượng ký kết hợp đồng:**

#### CÔNG TY CỔ PHẦN MINH PHÁT

- Mã số doanh nghiệp: 3400748003 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Thuận cấp lần đầu ngày 20/05/2009, thay đổi lần thứ 8 ngày 13/01/2022.
- Trụ sở: Số 105A Huỳnh Thúc Kháng, P. Mũi Né, TP. Phan Thiết, T. Bình Thuận.
- Vốn điều lệ: 276,000,000,000 đồng (Hai trăm bảy mươi sáu tỷ đồng chẵn)

**1.2 Nội dung hợp đồng:**

- Ký kết hợp đồng nguyên tắc với Công ty Cổ phần Minh Phát về việc hợp tác kinh doanh Dự án Khu biệt thự Rivera Park Mũi Né tại phường Mũi Né, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

**Điều 2.** Hội đồng quản trị thống nhất ủy quyền cho Ông Nguyễn Mạnh Hà – Tổng Giám đốc thay mặt Công ty CPĐT & PTĐT Long Giang: thương thảo, đàm phán, ký kết Hợp đồng, phụ lục Hợp đồng và triển khai các thủ tục liên quan đến việc ký kết hợp đồng nêu tại mục 1 Biên bản này theo đúng quy định của pháp luật.

Ông Nguyễn Mạnh Hà được quyền ủy quyền lại cho người khác đại diện Công ty thực hiện các công việc nêu trên. Việc ủy quyền này được lập thành văn bản riêng.



**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ban Giám đốc công ty, các Phòng/ban đơn vị liên quan và Ông Nguyễn Mạnh Hà có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3 (để thi hành);
- Ban Kiểm soát (để giám sát);
- Lưu: VT, HDQT

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Lê Hà Giang**

