



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
..... ☞ ☞ ☞.....

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG  
... ☞ ☞ ☞...

Số: 03/ 2021/ TTr - HĐQT

Hà Nội, ngày 07 tháng 04 năm 2021

**TỜ TRÌNH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**  
(V/v: Ủy quyền cho HĐQT thông qua các giao dịch với người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ công ty)

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2021**

**Căn cứ:**

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/6/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 do Quốc Hội thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.
- Điều lệ của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Long Giang
- Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh thực tế của Công ty

Hội đồng quản trị Công ty CPĐT&PTĐT Long Giang kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 ủy quyền cho HĐQT thông qua các giao dịch với người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ Công ty, cụ thể như sau:

- 1. Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị thông qua các giao dịch sau:**
  - 1.1. Cấp các khoản vay hoặc bảo lãnh có giá trị nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản ghi trên báo cáo tài chính gần nhất cho thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Tổng giám đốc, người quản lý khác không phải là cổ đông và những cá nhân, tổ chức có liên quan của các đối tượng này.
  - 1.2. Cấp các khoản vay hoặc bảo lãnh có giá trị nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản ghi trên báo cáo tài chính gần nhất cho tổ chức có liên quan của thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Tổng giám đốc, người quản lý khác mà Công ty và tổ chức đó là các công ty trong cùng tập đoàn hoặc các công ty hoạt động theo nhóm công ty, bao gồm công ty mẹ - công ty con, tập đoàn kinh tế.

**2. Trách nhiệm của Hội đồng quản trị:**

- Báo cáo Đại hội đồng cổ đông về các giao dịch quy định tại mục 1 trong kỳ Đại hội gần nhất.
- Thực hiện Công bố thông tin theo quy định của pháp luật.
- Các trách nhiệm có liên quan khác phù hợp với Điều lệ của Công ty và quy định Pháp luật.

***Kính trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 thông qua.***

***Nơi nhận:***

- ĐHĐCĐ thường niên 2021;
- Thành viên HĐQT;
- Ban kiểm soát;
- Lưu VP, TK. HĐQT

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**(Đã ký)**

**Lê Hà Giang**

