



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

..... ☸ ☸ ☸

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

... ☸ ☸ ☸ ...

Số: *190*./2020/CBTT - LGL

Hà nội, ngày *28* tháng *02* năm 2020

CÔNG BỐ THÔNG TIN

- Kính gửi:
- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
 - Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
 - Quý vị cổ đông
- Tên công ty: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**
 - Mã chứng khoán : **LGL**
 - Trụ sở chính : 173 Xuân Thủy - Quận Cầu Giấy - Hà Nội
 - Điện thoại : 04.3.7950595/96/97/98 Fax: 04.3.7950099
 - Email : lgl-hn@longgiangland.com.vn
 - Website : longgiangland.com.vn
 - Người thực hiện công bố thông tin: **Ông Nguyễn Mạnh Hà – Tổng Giám đốc**
 - Loại thông tin công bố: Công bố thông tin bất thường trong vòng 24h

❖ Nội dung thông tin công bố:

Ngày 28/02/2020, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang đã ban hành Nghị quyết số 02/2020/NQ - HĐQT thông qua phương án và triển khai thực hiện chào bán cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động (ESOP 2019).

(Chi tiết theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 02/2020/NQ - HĐQT đính kèm)

Vậy Công ty CPĐT & PTĐT Long Giang trân trọng thông báo để Quý cơ quan và Quý vị được biết. Thông báo được đăng tải trên trang web của Công ty: <http://longgiangland.com.vn/> Quan hệ cổ đông/Công bố thông tin/Thông báo.

Công ty chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP Cty./.

CÔNG TY CPĐT & PTĐT LONG GIANG



Nguyễn Mạnh Hà



LONG GIANG
LAND

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**

... ๘๓๖๘...

Số: 02./2020/NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

..... ๘๓๖๘.....

Hà Nội, ngày 28 tháng 02 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua phương án và triển khai thực hiện
chào bán cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/06/2006 và Luật số 62/2010/QH12 ngày 24/11/2010 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/06/2006 ;
- Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20/07/2012 và Nghị định số 60/2015/NĐ-CP ngày 26/06/2015 sửa đổi bổ sung Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20/07/2012 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán;
- Thông tư số 162/2015/TT-BTC ngày 26/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc chào bán chứng khoán ra công chúng, chào bán cổ phiếu để hoán đổi, chào bán thêm cổ phiếu, mua lại cổ phiếu, bán cổ phiếu quỹ và chào mua công khai cổ phiếu;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2019/NQ-ĐHĐCĐTN ngày 27/04/2019 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang;
- Điều lệ Tổ chức và Hoạt động Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 02./2020/BB.HĐQT ngày 28/02/2020 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua các quyết định của Hội đồng quản trị:

1. Thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu thưởng theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty để tăng vốn điều lệ.

- Tên cổ phiếu : Cổ phiếu CTCP Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang
- Mã chứng khoán : LGL
- Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá : 10.000 đ/cổ phiếu



- Hạn chế chuyển nhượng: Hạn chế chuyển nhượng 02 năm
 - Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 1.500.000 cổ phiếu
 - Tỷ lệ phát hành : 3% Vốn điều lệ hiện tại
 - Giá phát hành : 0 đ/cổ phiếu
 - Nguồn vốn phát hành : Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối đến 31/12/2018
 - Vốn điều lệ dự kiến tăng thêm: 15.000.000.000 đồng
 - Số tiền dự kiến thu được sau phát hành: 0 đồng
 - Thời gian thực hiện : Sau khi có văn bản chấp thuận của UBCKNN
 - Tiêu chuẩn và danh sách người lao động tham gia chương trình: ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định.
 - Đối tượng phát hành bao gồm CBNV của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang và CBNV tại các Công ty con, công ty liên kết của Công ty.
 - Trường hợp CBNV thanh lý Hợp đồng lao động đã ký với Công ty hoặc bị công ty chấm dứt Hợp đồng lao động theo đúng các điều khoản tại Hợp đồng lao động đã ký trong khoảng thời gian cổ phiếu bị hạn chế chuyển nhượng thì số cổ phiếu được phân phối cho CBNV nói trên sẽ được Công đoàn công ty thu hồi (phương án chi tiết theo Quyết định của HĐQT tại thời điểm thu hồi).
 - Xử lý cổ phần không phân phối hết sau đợt chào bán (nếu có): Trường hợp kết thúc đợt chào bán, số lượng cổ phần không được các CBNV có tên trong Danh sách được mua cổ phần do HĐQT thông qua đăng ký mua hết (nếu có), HĐQT phân phối lại cho các CBNV khác trong công ty để đảm bảo phát hành đủ số cổ phần dự kiến phát hành.
- 2. Tiêu chí lựa chọn và danh sách người lao động được mua cổ phiếu ưu đãi.**
- Đại hội đồng cổ đông đã ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định tiêu chuẩn và danh sách người lao động tham gia chương trình ESOP và xác định số cổ phiếu phát hành phân bổ cho từng CBNV được hưởng. Hội đồng quản trị quyết định thông qua:
- Tiêu chí lựa chọn, nguyên tắc xác định số cổ phiếu được phân phối người lao động được hưởng chính sách ESOP (theo Quy chế ESOP đính kèm).
 - Danh sách người lao động được tham gia chương trình ESOP và số lượng cổ phiếu phát hành cho mỗi đối tượng (theo Danh sách đính kèm).
- 3. Hồ sơ phát hành gồm:**
- Báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động;
 - Nghị quyết, Biên bản Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 ngày 27/04/2019;
 - Nghị quyết HĐQT thông qua phương án và triển khai thực hiện chào bán cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động;
 - Báo cáo tài chính;
 - Tài liệu có liên quan khác.

Điều 2. Ủy quyền thực hiện

Các thành viên Hội đồng quản trị thống nhất giao cho Ông Nguyễn Mạnh Hà – Tổng Giám đốc của Công ty ký kết các hồ sơ, tài liệu, văn bản và triển khai thực hiện các thủ tục cần thiết của pháp luật liên quan đến phát hành cổ phiếu ESOP, đăng ký lưu ký, niêm yết bổ sung số cổ phiếu phát hành thêm, điều chỉnh Giấy phép kinh doanh, sửa đổi điều lệ với Cơ quan nhà nước có thẩm quyền

27
 VÀ
 ĐỒ
 AN
 T. P

Điều 3. Hiệu lực

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Hà Nội, ngày 28 tháng 02 năm 2020

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**
ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

Nơi nhận:

- Như điều 5
- Lưu VT



Lê Hà Giang

